

Acta de Asamblea 06 de Abril de 2022

Siendo las 18 hs. y con la presencia de 25 asistentes, más la del Sr. Adrian Merino, Secretario de la Junta Comunal, se da inicio al plenario Mensual del Consejo Consultivo de la Comuna 2.

Se pone a votación la aprobación del Acta anterior y por unanimidad se aprueba.

Se decide que el Sr. Nilo Diaz continuará como coordinador del Consejo y la Sra Lidia Leal como secretaria de actas hasta fin de año. El año próximo deberán elegirse otras personas para esos cargos

Constitución de Comisión de Reglamento y Comisión de Ética:

Comisión de Ética: Se compone por: Carlos Silvestre, Lidia Leal, Liliana Martinez Venini, Marcela Sedano Acosta, Norma Echeverría, Patricia Alfonso y Eduardo Cánepa.

Comisión de Reglamento: Se compone por: Carlos Silvestre, Lidia Leal, Nilo Díaz, Raul Arribas, Claudio Gennari. Carlos Gaye, Roberto Cancel, Eduardo Cánepa, Elena Auberdia, Juan De Luca, Marcela Sedano Acosta y Patricia Alfonso.

Comisión de Cultura: La Comisión se reúne los primeros martes de cada mes. Hubo reunión el 5.4.22 y fue confirmada como Coordinadora Lidia Leal. Están al aguardo de la fecha de disponibilidad de la artista Patricia Diaz Urbano, para dar inicio a las clases de pintura presencial.

Comisión de Educación y Salud: Habla Raúl Arribas. Comenta que fue a la Comuna 7 a una reunión para mayores de 50, con presencia de la Secretaría de Bienestar Integral, Milagros Mayling, quien fue invitada al plenario del próximo mes de mayo. Propone que se invite a cada plenario, un integrante del GCBA.

Habla Nilo Diaz: Teniendo en cuenta que hace tiempo viene solicitando acercamiento a colegios y hospitales, por lo tanto, propone que se le dé participación a la Comisión de Educación y Salud cuando se realicen reuniones con vecinos, a través del Sr. Adrian Merino.

Arribas comenta que el Rotary Club está colaborando con el Barrio Saldías, en cuanto a la entrega de guardapolvos y artículos escolares.

Juan de Luca: Hay una organización internacional que se instaló en Palermo, en la calle Cabrera, se llama Casa Club Internacional y trabaja sobre salud mental y sería bueno que fuera visitado. Trabajan como casa de día, de contención.

Comisión de Espacios Públicos, Higiene y Patrimonio: Habla Ana Bas. Manifiesta que siguen teniendo los mismos problemas de siempre. Se hacen reuniones con vecinos y no participan miembros del Consejo Consultivo Comunal. Habla de las capas de pintura en el frente del Centro Cultural Recoleta y dice que es un bien protegido como Patrimonio de la Ciudad y no debería ser usado de esa manera.

El arbolado de las calles, se plantan árboles y queda a merced del frentista y no los cuidan. Se siguen poniendo fresnos contrariando lo que se había reglamentado, pero por una cuestión de presupuesto, se siguieron poniendo fresnos, también pregunta si tenemos acceso a las actas de la Junta Comunal y manifiesta que los comuneros tienen la obligación de tratar los temas del Consejo Consultivo Comunal. El Palais de Glace también tiene la pintura descascarada y dice que podría hacerse una nota, ya que está en Capital, pero pertenece a Nación.

En relación a Higiene está pendiente la reunión con el Ente Regulador. A la actual empresa contratada se le vence en 2024.

Comisión de Presupuesto: Habla Claudio Gennari. Se reunirán todos los primeros lunes de cada mes. En la última reunión se llegó a la conclusión de tratar de ver cómo llegarán a los presupuestos, ya que los últimos presupuestos publicados en los informes de gestión son más fotos que presupuesto. Por ejemplo: sueldo de la gente que trabaja en la plaza, que cargos tienen, como así también piensan en invitar a Rodrigo Gimenez, para hablar sobre presupuesto. Hubo aumento de 626 % de arbolado ya que por la pandemia, en 2019 no se había hecho casi nada. Se había planteado en diciembre/21 que, como dice la Ley, no tiene asignado presupuesto. No está claro si en el presupuesto que nos proveen, si está ejecutado por la comuna o por el GCBA. Al hacer un análisis más profundo del informe de gestión, habla de plantaciones, por ejemplo en la página 41 del informe dice que hubo 2994 plantaciones, pero en la página 45 dice que fueron 751 arbolitos, más adelante habla de 2243, plantaciones en plaza.

Claudio Gennari: Hace tiempo que analizando la Ley de Comunas: Son facultades del Consejo Consultivo Comunal participar en el proceso de elaboración anual y anteproyectos del presupuesto de la Comuna, es decir cada Consejo Consultivo Comunal de cada comuna, tendrá el derecho de

participar en el anteproyecto para el presupuesto de esa misma comuna. Jorge Rentería fue elegido como Coordinador de Presupuesto.

Comunicaciones: Solicitamos que se actualice la página web y otro tema es usar la página web para dar difusión a las actividades de las comisiones, como así también solicitamos el listado de todas las personas que alguna vez participaron del Consejo Consultivo para volver a convocarlos. Ana Bas manifiesta que esa lista le pertenece al Consejo Consultivo Comunal.

Propiedad Horizontal: Reyna fue reelecta como Coordinadora y Cecilia como secretaria, suplente Carlos Gaye.

Aumentos a Encargados: Los \$8000 pesos que cobraban como bono, se incorporan al salario básico más un 12 % de aumento a partir de Abril, hasta junio que viene un 15 % de aumento y es posible que haya paritarias en octubre.

Hay inspectores que están sancionando edificios con cerraduras en los ascensores, de acuerdo a Ley 161, art. 7, las multas llegan a más de \$ 100.000.- y clausura del ascensor hasta por 6 meses.

Censo Nacional en mayo: Se sugiere que se ponga un escritorio en planta baja y que los propietarios bajen, por seguridad o hacerlo por web.

En la comuna lo pueden hacer los vecinos de 8 a 16 hs con asistencia del personal de la comuna.

Manuel Goldaracena tiene un problema de humedad proveniente de la Plaza Pichon Riviere. Esto es a raíz de un arreglo en la plaza Pichon Riviere.

Carlos Silvestre dice que Reyna lleva 4 años como coordinadora y debería ser reemplazada.

Habla Celia en relación a las llaves en los palieres privados. Le clausuraron, en su edificio, el ascensor principal por 6 meses y pagaron la multa. Solo por tener la cerradura, esté o no con llave.

Goldaracena dice que se comunicaron con Aysa por el problema que ya llega a los cimientos del edificio. Se hizo un agujero de 1,5 mts. Hablaron con el arquitecto, el portero, el secretario, hicieron nota y pasaron el número de expediente. Aún no tienen solución al problema de humedad.

Carlos Gaye dice que la comisión de Prop. Horizontal fue creada antes del Consejo Consultivo.

Celia habla de la gente que duerme en situación de calle, dentro de los locales de cajeros automáticos.

Espacios Verdes: la Comisión se reúne el segundo miércoles de cada mes, la Coordinadora es Liliana Martínez Venini, coordinadora suplente Lorena y secretaria Celia.

El Gomerito de La Biela se trató de curarlo en noviembre/21 y dijeron que el gomerito está en regresión, en diciembre le hicieron un tratamiento y la primera evaluación ha sido favorable, le cortaron muchas ramas.

Cada vez hay menos guardianes en las plazas, muchos se van por bajos sueldos.

Participación ciudadana invita el 7.4. al Indoamericano, 8.45 hs. salen de Plaza Italia.

Ana Bas dice que del Paseo del Bajo se sacaron muchos árboles y se plantaron 502 y 349 se secaron por falta de mantenimiento.

Raúl Arribas: Piden los límites de la Comuna 2.

Varios: El Plenario de Interconsejos con 49 personas, de la Comuna 2 fueron Nilo y Claudio, Lidia tuvo Covid.

Se propone crear una dirección de mail para aportar al Consejo Intercomunal.

Siendo las 19.30 hs. y no habiendo más asuntos a tratar, se cierra la reunión.